

ЗАЯВЛЕНИЕ-АНКЕТА НА ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ



Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

ИСТОЧНИК ИНФОРМАЦИИ ОБ ИПОТЕКЕ РАЙФФАЙЗЕНБАНКА:

- | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|--|
| ☐ Сотрудник в отделении | ☐ Реклама в отделении | ☐ Реклама в транспорте | ☐ Пресса | ☐ Уличная реклама |
| ☐ Радио | ☐ Телевидение | ☐ Интернет | ☐ Знакомые | ☐ Заставка/чеки из банкоматов |
| ☐ Агентство недвижимости компания-застройщик | ☐ Компания-работодатель | ☐ Другое | | |

ПРОГРАММА КРЕДИТОВАНИЯ

- ☐ Приобретение жилой недвижимости на вторичном рынке недвижимости:
- ☐ квартира ☐ таун-хаус, оформленный как квартира
- ☐ Приобретение квартиры на первичном рынке недвижимости
- ☐ Приобретение жилой недвижимости под залог иной жилой недвижимости в собственности
- ☐ На любые цели под залог жилой недвижимости в собственности:
- ☐ любые цели (при наличии второй жилой недвижимости в собственности)
- ☐ строительство жилого дома или квартиры, их капитальный ремонт или иное неотделимое улучшение
- ☐ Рефинансирование задолженности по ипотечному кредиту иного банка, выданного на цели:
- ☐ приобретение жилой недвижимости на вторичном рынке под залог приобретаемого жилья, а именно квартиры в жилом многоквартирном доме или таун-хауса
- ☐ приобретение квартиры на первичном рынке
- ☐ приобретение квартиры под залог иной недвижимости в собственности
- ☐ на любые цели под залог иной жилой недвижимости в собственности (за исключением предпринимательских целей)

СТРАХОВАНИЕ

- ☐ С обязательным заключением комбинированного договора ипотечного страхования
- ☐ Без обязательного заключения комбинированного договора ипотечного страхования

ЦЕЛИ ПРИОБРЕТЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ

- ☐ Для проживания
- ☐ Для сдачи в аренду
- ☐ Инвестирование (не единственное жилье)
- ☐ Другое

УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ

Сумма кредита Валюта кредита ☐ Рубли ☐ Доллары США Срок кредита (месяцев)

Укажите долю собственных средств, которые Вы собираетесь потратить на приобретение недвижимости (%)

Укажите источник первоначального взноса за приобретаемую недвижимость:

☐ Накопления

☐ Продажа другой недвижимости

☐ Другое

Укажите предварительную стоимость приобретаемой недвижимости

в валюте кредита ☐ Рубли ☐ Доллары США

Дата заполнения

Подпись Клиента

подпись

Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А	Б	В	Г	Д	Е	Ж	З	И	Й	К	Л	М	Н	О	П	Р	С	Т	У	Ф	Х	Ц	Ч	Ш	Щ	Ъ	Ы	Ь	Э	Ю	Я
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Фамилия																																			
Имя																																			
Отчество																																			
Место рождения																																			
Дата рождения	д	д	—	м	м	—	г	г	г	г	Пол	☐	☐																						
Гражданство																																			
Если Вы меняли Фамилию, Имя, Отчество, пожалуйста, укажите предыдущие данные																																			
Паспорт	Серия					№					Когда выдан	д	д	—	м	м	—	г	г	г	г														
Кем выдан																																			

АДРЕС ПО МЕСТУ ПОСТОЯННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

Почтовый индекс					Страна																												
Регион																																	
Район																																	
Город																																	
Улица																																	
Дом					Строение, корпус					Квартира																							
Адрес постоянной регистрации и адрес фактического проживания										☐	☐																						

АДРЕС ФАКТИЧЕСКИЙ¹

Почтовый индекс					Страна																											
Регион																																
Район																																
Город																																
Улица																																
Дом					Строение, корпус					Квартира																						
Дата начала проживания по последнему месту жительства:										д	д	—	м	м	—	г	г	г	г													

ТИП ЖИЛЬЯ (ПО ФАКТИЧЕСКОМУ ПРОЖИВАНИЮ)

☐ Собственность (покупка, инвестиционный договор)	☐ Собственность (ипотека)	☐ У родителей
☐ Собственность (приватизирована)	☐ Собственность (получена в наследство или в дар)	☐ У иных родственников
☐ Общежитие (войсковая часть, гостиница)	☐ Социальный найм (не приватизировано)	☐ Коммерческий найм
☐ Другое		

укажите, пожалуйста

Дата заполнения	д	д	—	м	м	—	г	г	г	г	Подпись Клиента	подпись
-----------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	-----------------	--

¹ Данный адрес может использоваться для идентификации подлинности Ваших операций с использованием банковской карты (например, в Интернете). При невозможности идентификации Банк не дает авторизацию на совершение операции.

Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А	Б	В	Г	Д	Е	Ж	З	И	Й	К	Л	М	Н	О	П	Р	С	Т	У	Ф	Х	Ц	Ч	Ш	Щ	Ъ	Ы	Ь	Э	Ю	Я
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Телефон по месту регистрации ²	Мобильный телефон
к о д	к о д
Телефон по месту проживания ²	Телефон близкого родственника
к о д	к о д
Адрес электронной почты ³	Степень родства

СЕМЕЙНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

☐ Холост / не замужем	☐ Женат / замужем	☐ Вдовец / вдова	☐ В разводе	☐ Гражданский брак	☐ Повторный брак
Заклучен брачный контракт	☐ Да ☐ Нет	Количество детей на иждивении (до 21 года)		Количество других иждивенцев	

ОБРАЗОВАНИЕ

☐ Среднее	☐ Среднее специальное	☐ Высшее
☐ Второе высшее	☐ Ученая степень	☐ Неоконченное высшее
Название учебного заведения (без сокращений)		Год окончания
1.		
2.		
Специальность по диплому		

ПРИВЛЕКАЛИСЬ ЛИ ВЫ К УГОЛОВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ?

☐ Да	☐ Нет
-----------------------------	------------------------------

ДАнные О РАБОТОДАТЕЛЕ

☐ Собственное дело ⁴	☐ Работа по найму
Наименование работодателя	
Ф.И.О. руководителя организации	

ФАКТИЧЕСКИЙ АДРЕС РАБОТОДАТЕЛЯ

Почтовый индекс	Страна
Регион	
Район	Город
Улица	
Дом	Строение, корпус
Сайт компании	Офис

Дата заполнения

Подпись Клиента

² Банк оставляет за собой право связываться с Вами по телефонным номерам для подтверждения совершения некоторых операций. Информация будет передана, только если лицо, принимающее звонок, назовет сотруднику Банка кодовое слово. Банк вправе отправлять информационные SMS-сообщения по указанным номерам мобильных телефонов.

³ Указав адрес электронной почты, Клиент выражает согласие, что Банк может направлять по данному адресу электронной почты информацию об изменениях в правилах и тарифах, новых продуктах, др. новости.

⁴ Если Вы отметили этот пункт, заполните, пожалуйста, Приложение №1 к заявлению-анкете на ипотечный кредит

А	Б	В	Г	Д	Е	Ж	З	И	Й	К	Л	М	Н	О	П	Р	С	Т	У	Ф	Х	Ц	Ч	Ш	Щ	Ъ	Ы	Ь	Э	Ю	Я
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Пожалуйста, не забудьте поставить Вышу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

до 50 от 50 до 100 от 100 до 150 от 150 до 200 от 200 до 250 более 250

Производство, добывающая промышленность	Финансовое дело, банки	Строительство
Туризм, развлечения, ресторанный бизнес	Юридические услуги	Информационные технологии
Государственная служба	Транспорт, логистика, складское хранение	Наука, образование
Коммунальное хозяйство	Сельское и лесное хозяйство	Правоохранительные органы, силовые структуры
Пресса, ТВ, радио, сфера искусств	Розничная торговля, общественное питание, сфера услуг	Услуги по продаже, аренде недвижимости
Здравоохранение, физкультура, соц. помощь	Оптовая торговля	Страхование
Другое		

укажите, пожалуйста

Д	Д	—	М	М	—	Г	Г	Г	Г
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

[illegible]

Д Д — М М — Г Г Г Г

К	О	Д							
---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

Сумма ежемесячных доходов после налогообложения (в рублях РФ):

Пенсия							Арендная плата							
--------	--	--	--	--	--	--	----------------	--	--	--	--	--	--	--

Д Д — М М — Г Г Г Г

ПОДПИСЬ

ДАННЫЕ ОБ ИМУЩЕСТВЕ

Наличие автомобиля в собственности заемщика:

☐	☐	☐
собственность	генеральная доверенность	не имею

НАЛИЧИЕ НЕДВИЖИМОСТИ В СОБСТВЕННОСТИ ЗАЕМЩИКА

Квартира: ☐ Собственность ☐ Совместная/
долевая собственность ☐ Не имею (или
муниципальная собственность)

Адрес недвижимости, находящейся в собственности

ДАННЫЕ О ФИНАНСОВОМ СОСТОЯНИИ

Наличие действующих кредитов или кредитных карт в других банках или в Райффайзенбанке:	есть	нет
--	------	-----

	1	2	3
Наименование банка			
Вид кредита			
Дата выдачи кредита	д д м м г г г г	д д м м г г г г	д д м м г г г г
Сумма кредита (лимит по кредитной карте)			
Валюта кредита			
Остаток долга			
Ежемесячный платеж			

Имеете ли вы счета, которые ранее были открыты:

☐	в ОАО «Импэксбанк»	☐	в других банках РФ	☐	нет
☐	в ЗАО «Райффайзенбанк Австрия»	☐	в зарубежных банках		

Дата заполнения

Подпись Клиента

ПОДПИСЬ

Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А	Б	В	Г	Д	Е	Ж	З	И	Й	К	Л	М	Н	О	П	Р	С	Т	У	Ф	Х	Ц	Ч	Ш	Щ	Ъ	Ы	Ь	Э	Ю	Я
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

НАСТОЯЩИМ Я ПОДТВЕРЖДАЮ ДОСТОВЕРНОСТЬ И ТОЧНОСТЬ УКАЗАННЫХ В ЗАЯВЛЕНИИ-АНКЕТЕ СВЕДЕНИЙ

Банк оставляет за собой право проверить любыми законными способами сведения, содержащиеся в настоящем заявлении. Банк также оставляет за собой право отказать в выдаче кредита Клиенту без объяснения причин отказа.

Настоящее Заявление и все прилагаемые к нему документы хранятся в Банке:

- в течение 30 дней с момента поступления их в Банк в случае отказа в выдаче кредита;
- в течении 90 дней со дня истечения срока действия положительного решения о выдаче кредита, которое выдается клиенту после принятия решения в форме документа, если в течение указанного срока клиентом не был оформлен кредитный договор с Банком или не был продлен срок действия указанного решения.

СОГЛАСИЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ В БЮРО КРЕДИТНЫХ ИСТОРИЙ

Настоящим выражаю свое согласие на предоставление ЗАО «Райффайзенбанк» всей имеющейся обо мне информации, в объеме, в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом «О кредитных историях» №218-ФЗ от 30 декабря 2004 года, хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй, а также на получение кредитного отчета из вышеуказанных бюро для заключения кредитного договора.

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Настоящим даю свое согласие на обработку ЗАО «Райффайзенбанк», 129090, г. Москва, ул. Троицкая, д. 17, стр.1 (включая получение от меня и/или от любых третьих лиц, с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации) моих персональных данных и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую своей волей и в своем интересе.

Согласие дается мною для целей заключения с Банком любых договоров и их дальнейшего исполнения, оказания Банком услуг, участия в проводимых Банком акциях, принятия решений или совершения иных действий, порождающих юридические последствия в отношении меня или других лиц, предоставления мне информации об оказываемых Банком услугах и распространяется на следующую информацию: мои фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, семейное, социальное, имущественное положение, образование, профессия, доходы, и любая иная информация, относящаяся к моей личности, доступная либо известная в любой конкретный момент времени Банку (далее - «Персональные данные»).

Настоящее согласие дается до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих вышеуказанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, после чего может быть отозвано путем направления мною соответствующего письменного уведомления Банку не менее чем за 3 (три) месяца до момента отзыва согласия.

В случае отзыва мною согласия на обработку Персональных данных, Банк вправе не прекращать обработку Персональных данных и не уничтожить их, если предусмотренные законодательством РФ или внутрибанковскими правилами сроки хранения документов на момент отзыва не истекли. При этом соответствующие действия при продолжении обработки Персональных данных Банка считаются акцептом.

Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая, без ограничения: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение, трансграничную передачу Персональных данных, получение моего изображения путем фотографирования, а также осуществление любых иных действий с моими Персональными данными с учетом действующего законодательства.

Обработка Персональных данных осуществляется Банком с применением следующих основных способов (но, не ограничиваясь ими): хранение, запись на электронные носители и их хранение, составление перечней, маркировка.

Настоящим я признаю и подтверждаю, что в случае необходимости предоставления Персональных данных для достижения указанных выше целей третьему лицу (в том числе некредитной и небанковской организации), а равно как при привлечении третьих лиц к оказанию услуг, передачи Банком принадлежащих ему функций и полномочий иному лицу (уступке, залоге принадлежащих Банку прав, взыскании задолженности и др.), Банк вправе в необходимом объеме раскрывать для совершения вышеуказанных действий информацию обо мне лично (включая мои Персональные данные) таким третьим лицам, их агентам и иным уполномоченным ими лицам, а также предоставлять таким лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию. Также настоящим признаю и подтверждаю, что настоящее согласие считается данным мною любым третьим лицам, указанным выше, с учетом соответствующих изменений, и любые такие третьи лица имеют право на обработку Персональных данных на основании настоящего согласия.

Подпись Клиента

подпись

Подпись супруги(а)
Клиента

подпись

Дата

д д — м м — г г г г

Дата заполнения

д д — м м — г г г г

Подпись Клиента

подпись

Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А	Б	В	Г	Д	Е	Ж	З	И	Й	К	Л	М	Н	О	П	Р	С	Т	У	Ф	Х	Ц	Ч	Ш	Щ	Ъ	Ы	Ь	Э	Ю	Я
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

Своей подписью я подтверждаю

- ☐ Достоверность персональных данных, указанных в Заявлении-Анкете.
- ☐ Ознакомление и согласие с Общими условиями, Правилами и Тарифами, получение копии Заявления — Анкеты.

Ф.И.О.

Подпись Клиента

д д — м м — г г г г

ДАЛЕЕ ЗАПОЛНЯЕТСЯ БАНКОМ

Источник получения заявки:

- ☐ Запись на консультацию в отделении банка
название
- ☐ Работа в отделении
название
- ☐ Корпоративный Клиент (презентация)
- ☐ Риэлтерское агентство/ ипотечный брокер
название
- ☐ ФИО риэлтера /ипотечного брокера
- ☐ Контактная информация
телефон, e-mail риэлтера/ипотечного брокера
- ☐ Колл- центр
- ☐ Интернет
- ☐ Кросс-продажа
- ☐ Личный контакт

Дополнительная информация / Additional information

Присвоен клиентский номер

Ф.И.О., подпись уполномоченного сотрудника Банка

Дата открытия счета клиенту

д д — м м — г г г г

ЗАО «Райффайзенбанк», 129090, Москва, ул. Троицкая, д. 17 стр. 1

Дата заполнения

д д — м м — г г г г

Подпись Клиента

подпись

Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Ъ Ы Ь Э Ю Я

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

Приложение №1 К ЗАЯВЛЕНИЮ НА ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ

ЗАПОЛНЯЕТСЯ ВЛАДЕЛЬЦЕМ/СОВЛАДЕЛЬЦЕМ БИЗНЕСА (ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО)

№ ОГРН

Дата регистрационного свидетельства

Как давно вы владеете бизнесом (лет)

Регионы, в которых компания ведет свою деятельность

Реализуемые товары, оказываемые услуги

Численность персонала (чел)

Наличие офиса

☐ Собственность ☐ Аренда ☐ Нет

Наличие производственных/
складских помещений

☐ Собственность ☐ Аренда ☐ Нет

Наличие торговых мест

☐ Собственность ☐ Аренда ☐ Нет

Основные клиенты компании

Основные партнеры компании

Рыночная стоимость активов компании (руб)

Выручка в денежном выражении в год (в руб)

Наличие погашенных обязательств
в кредитных организациях/лизинговых компаниях

☐ Нет ☐ Да

Комментарии

Наличие текущих обязательств
в кредитных организациях/лизинговых компаниях:

☐ Нет ☐ Да

Комментарии

Остаток основного долга (в руб)

Дата заполнения

Подпись Клиента

подпись

Пожалуйста, заполняйте форму ручкой с черными или темно-синими чернилами разборчиво большими печатными буквами по следующим образцам. И ставьте галочку в квадратике напротив выбранного варианта ответа:

А	Б	В	Г	Д	Е	Ж	З	И	Й	К	Л	М	Н	О	П	Р	С	Т	У	Ф	Х	Ц	Ч	Ш	Щ	Ъ	Ы	Ь	Э	Ю	Я
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Пожалуйста, не забудьте поставить Вашу подпись и дату заполнения анкеты на каждой странице.

Приложение № 2. ФОРМА СПРАВКИ В СВОБОДНОЙ ФОРМЕ

СПРАВКА

Полное наименование организации¹

Почтовый адрес, контактные телефоны

Банковские реквизиты

ИНН организации

В лице

Ф.И.О. должностного лица, должность

подтверждает, что г-н (жа)

Ф.И.О., должность

работает в нашей организации в течение _____ лет и его (ее) ежемесячный доход

после уплаты налогов в 201__ г. составил (в рублях):

Январь _____ Июль _____

Февраль _____ Август _____

Март _____ Сентябрь _____

Апрель _____ Октябрь _____

Май _____ Ноябрь _____

Июнь _____ Декабрь _____

Руководитель организации

(подпись)

(Ф.И.О.)

Главный бухгалтер

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

¹ Все поля справки обязательны для заполнения, при этом Справка должна быть оформлена на бланке компании.

Дата заполнения

Подпись Клиента

подпись