

АНКЕТА-ЗАЯВЛЕНИЕ
на получение ипотечного кредита в ОАО «Промсвязьбанк»



Анкета-Заявление заполняется Клиентом (Супругом(ой) Клиента — при наличии) печатными буквами, разборчиво без исправлений и сокращений.

Являетесь ли Вы клиентом ОАО «Промсвязьбанк»? Да Нет

Откуда Вы впервые узнали об этом продукте? (один ответ)
ТВ Радио Пресса Метро, общественный транспорт
Консультации/реклама в офисе ОАО «Промсвязьбанк»
Рекламные щиты Интернет Родственники/знакомые Письмо/звонок из ОАО «Промсвязьбанк»
Иное (указать)

1. Информация о запрашиваемом кредите

Срок кредита, месяцев Процентная ставка % годовых Сумма кредита
Валюта кредита RUB USD EUR Первоначальный взнос Валюта RUB USD EUR
% от стоимости приобретаемой недвижимости
Источник первоначального взноса Накопления Жилищная субсидия Продажа недвижимости Другое
Цель кредита Покупка готового жилья Покупка строящегося жилья Нецелевой кредит
Вид приобретаемой недвижимости Квартира Дом и земельный участок
Стоимость приобретаемой недвижимости Валюта RUB USD EUR
Вид предмета залога Квартира Права требования
Стоимость предмета залога Валюта RUB USD EUR
Обеспечение по кредиту Залог приобретаемой недвижимости Залог прав требования
Залог имеющейся в собственности недвижимости Поручительство
Желаемое число месяца для платежа по кредиту (из периода с 3 по 26 число): число каждого месяца

2. Информация о приобретаемой недвижимости

(заполняется в соответствии с программами кредитования и при наличии у Клиента информации о приобретаемом объекте недвижимости)

2.1. Собственник объекта недвижимости Физическое лицо Количество собственников
ФИО собственника 1
ФИО собственника 2
ФИО собственника 3
ФИО собственника 4
2.2. Собственник объекта недвижимости Юридическое лицо
Наименование
Адрес недвижимости Страна
Область, республика, край
Район Населенный пункт
Тип улицы (улица, бульвар, проспект и т.п.)
Наименование улицы / номер мкр.
Дом Корпус/стр. Квартира
Стоимость приобретаемой недвижимости Валюта RUB USD EUR
Контактное лицо (указывается физическое лицо, владеющее информацией о приобретаемой недвижимости)
Телефон

2. Информация о предмете залога

(заполняется по кредитам, предоставляемым под залог имеющейся в собственности недвижимости)

2.1. Собственник объекта недвижимости Физическое лицо Количество собственников
ФИО собственника 1
ФИО собственника 2
ФИО собственника 3
ФИО собственника 4

Мобильный телефон контактного лица

5.8. Кодовое слово

6. Дополнительная информация о Клиенте

6.1. Образование *Неполное среднее* ☐ *Среднее* ☐ *Среднее специальное* ☐ *Незаконченное высшее* ☐

Высшее ☐ *2 и более высших* ☐ *Ученая степень* ☐

6.2. Отношение к воинской службе *Отслужил/запас* ☐ *Имею отсрочку* ☐ *Призывник* ☐

Служу по контракту ☐ *Срочная служба* ☐ *Невоеннообязанный* ☐

6.3. Семейное положение *Женат/замужем* ☐ *Холост/не замужем* ☐ *В разводе* ☐ *Состою в повторном браке* ☐ *Вдовец/вдова* ☐

Фактически проживает с Супругом(ой) *Совместно* ☐ *Раздельно* ☐ *Брачный договор* ☐ *Есть* ☐ *Нет* ☐

Количество совместно проживающих членов семьи , из них:

Количество несовершеннолетних детей Количество других иждивенцев

7. Общие сведения о Супруге Клиента

7.1. Личные сведения о Супруге Клиента

Фамилия

прежняя фамилия (если была изменена)

Имя Отчество

прежнее имя (если было изменено) Дата рождения . . г.

7.2. Документ, подтверждающий личность Супруга(и) Клиента

Паспорт гражданина Российской Федерации ☐

Серия, номер Дата выдачи . . г.

Кем выдан Код подразделения

Паспорт иностранного гражданина ☐ Страна

Номер Дата выдачи . . г.

Кем выдан

7.3. Адрес регистрации по месту жительства (согласно паспорту гражданина Российской Федерации)

Страна Индекс для РФ

Область, республика, край

Район

Населенный пункт

Тип улицы (улица, бульвар, проспект и т.п.)

Наименование улицы / номер мкр.

Дом Корп./стр. Квартира Дата регистрации . . г.

7.4. Адрес фактического проживания *Совпадает с адресом регистрации по месту жительства* ☐

Адрес фактического проживания (указывается, если не совпадает с адресом регистрации по месту жительства):

Собственность ☐ *Аренда* ☐ *Иное (указать)*

Страна Индекс для РФ

Область, республика, край

Район

Населенный пункт

Тип улицы (улица, бульвар, проспект и т.п.)

Наименование улицы / номер мкр.

Дом Корп./стр. Квартира

Проживаете в данной недвижимости с (указать год) г.

Проживаете в данном регионе с (указать месяц и год) . г.

7.5. Сведения о занятости в настоящее время (заполняется, если доход Супруга(и) не учитывается при расчете суммы кредита)

Работает ☐ *Не работает* ☐ *В декретном отпуске/отпуске по уходу за ребенком* ☐

Место работы

Должность

Служебный телефон Мобильный телефон

8. Информация о работодателе Клиента (основное место работы)

5.1. Сведения о занятости в настоящее время *Временная работа* ☐ *Постоянная работа* ☐

5.2. Информация о работодателе

Наименование работодателя

Организационно-правовая форма работодателя *ЗАО, ОАО* ☐ *ООО* ☐ *Государственное/Муниципальное предприятие* ☐

Иное

Адрес фактического местонахождения работодателя *Индекс* *Страна*

Регион

Населенный пункт

Тип улицы (улица, бульвар, проспект и т.п.)

Наименование улицы / номер мкр.

Дом Корп./Стр. Офис

Почтовый адрес Совпадает с адресом фактического местонахождения ☐

Почтовый адрес (если не совпадает с адресом фактического местонахождения): Индекс

Страна Регион

Населенный пункт

Тип улицы (улица, бульвар, проспект и т.п.)

Наименование улицы / номер мкр.

Дом Корп./Стр. а/я

Служебный телефон (отдел кадров, бухгалтерия) Web-site

Фамилия, имя, отчество непосредственного руководителя

Служебный телефон непосредственного руководителя

Тип работодателя Собственный бизнес ☐ Коммерческая организация ☐ Индивидуальный предприниматель ☐

Государственное/Муниципальное предприятие ☐ Иное

Численность сотрудников работодателя

до 20 чел. ☐ от 20 до 50 чел. ☐ от 50 до 100 чел. ☐ от 100 до 500 чел. ☐ свыше 500 чел. ☐

Сфера деятельности работодателя

Административно-хозяйственная деятельность, ЖКХ ☐ Правоохранительные органы, силовые структуры ☐

Здравоохранение и социальная помощь ☐ Розничная торговля ☐ СМИ, реклама ☐ Шоу-бизнес ☐

Наука, образование ☐ Оптовая торговля ☐ Сельское хозяйство ☐ Промышленность ☐

Информатика, телекоммуникации, связь ☐ Транспорт ☐ Сфера услуг ☐ Финансовый сектор ☐

Государственные структуры, органы власти ☐ Строительство ☐ Армия и флот ☐ МЧС ☐

Иное (указать)

8.3. Управленческий статус Клиента Руководитель/заместитель руководителя работодателя ☐ Рабочий ☐

Руководитель/заместитель руководителя подразделения ☐ Служащий/специалист ☐ Обслуживающий персонал ☐

Наименование должности заявителя

8.4. Работаете у данного работодателя с (указать месяц и год) . г.

8.5. Общий трудовой стаж лет

8.6. Наличие работы по совместительству Да ☐ Нет ☐

9. Информация о работодателе Супруга(и) Клиента (основное место работы)

(заполняется в случае, если доход Супруга(и) учитывается при расчете суммы кредита)

9.1. Сведения о занятости в настоящее время Временная работа ☐ Постоянная работа ☐

9.2. Информация о работодателе

Наименование работодателя

Организационно-правовая форма работодателя ЗАО, ОАО ☐ ООО ☐ Государственное/Муниципальное предприятие ☐

Иное

Адрес фактического местонахождения работодателя Индекс

Область, республика, край Район

Населенный пункт

Тип улицы (улица, бульвар, проспект и т.п.)

Наименование улицы / номер мкр.

Дом Корп./Стр. Офис

Почтовый адрес Совпадает с адресом фактического местонахождения ☐

Почтовый адрес (если не совпадает с адресом фактического местонахождения): Индекс

Область, республика, край Район

Населенный пункт

Тип улицы (улица, бульвар, проспект и т.п.)

Наименование улицы / номер мкр.

Дом Корп./Стр. а/я

Служебный телефон (отдел кадров, бухгалтерия) Web-site

Фамилия, имя, отчество непосредственного руководителя

Служебный телефон непосредственного руководителя

Служебный телефон непосредственного руководителя

Тип работодателя Собственный бизнес ☐ Коммерческая организация ☐ Индивидуальный предприниматель ☐

Государственное/Муниципальное предприятие ☐ Иное

Численность сотрудников работодателя

до 20 чел. ☐ от 20 до 50 чел. ☐ от 50 до 100 чел. ☐ от 100 до 500 чел. ☐ свыше 500 чел. ☐

Административно-хозяйственная деятельность, ЖКХ										☐	Правоохранительные органы, силовые структуры										☐
Здравоохранение и социальная помощь										☐	СМИ, реклама										☐
Наука, образование										☐	Шоу-бизнес										☐
Информатика, телекоммуникации, связь										☐	Сельское хозяйство										☐
Государственные структуры, органы власти										☐	Промышленность										☐
Розничная торговля										☐	Финансовый сектор										☐
Оптовая торговля										☐	Армия и флот										☐
Транспорт										☐	МЧС										☐
Строительство										☐											☐
Иное (указать)										☐											☐

Руководитель/заместитель руководителя работодателя ☐ Рабочий ☐

Руководитель/заместитель руководителя подразделения ☐ Служащий/специалист ☐ Обслуживающий персонал ☐

Наименование должности заявителя

9.4. Работаете у данного работодателя с (указать месяц и год) . г.

9.5. Общий трудовой стаж лет

9.6. Наличие работы по совместительству Да ☐ Нет ☐

(информация о Клиенте и его Супруге заполняется в данном разделе в обязательном порядке)

Среднемесячный доход (за вычетом налогов), руб.	Клиент	Супруг(а) Клиента	Всего доходов, руб.	Среднемесячный расход семьи, руб.	
Заработная плата по основному месту работы				Арендные платежи по квартире, коммунальные услуги	
Заработная плата от работы по совместительству				Алименты, выплаты по решению суда и т.п.	
Иные доходы					
Среднемесячный совокупный доход семьи Клиента, руб.				Среднемесячный совокупный расход семьи Клиента, руб.	

10.2.1. непогашенные кредиты Клиента, а также кредиты по заключенным кредитным договорам, денежные средства по которым пока не получены, и поручительства Клиента

Наименование банка	Вид кредита	Валюта кредита	Сумма в валюте кредита (лимит кредитования)	Месяц и год выдачи кредита	Размер ежемесячного платежа по кредиту, в валюте кредита	Остаток задолженности по кредиту	Месяц и год окончания срока кредитования

Наименование банка	Вид кредита	Валюта кредита	Сумма кредита третьего лица в валюте кредита	Месяц и год заключения договора поручительства	Размер ежемесячного платежа третьего лица по кредиту, в валюте кредита	Остаток задолженности третьего лица по кредиту	Месяц и год прекращения поручительства

Наличие положительной кредитной истории Клиента (полностью погашенные кредиты) Да ☐ Нет ☐

10.2.2. Непогашенные кредиты Супруга(и) Клиента, а также кредиты по заключенным кредитным договорам, денежные средства по которым пока не получены, и поручительства Супруга(и) Клиента

[illegible]

Информация о поручительстве Клиента

Наименование банка	Вид кредита	Валюта кредита	Сумма кредита третьего лица в валюте кредита	Месяц и год заключения договора поручительства	Размер ежемесячного платежа третьего лица по кредиту, в валюте кредита	Остаток задолженности третьего лица по кредиту	Месяц и год прекращения поручительства

Наличие положительной кредитной истории Супруга(и) Клиента (полностью погашенные кредиты)

Да

Нет

11. Информация о недвижимом имуществе Клиента и его Супруга(и)

11.1. Квартира

Собственность

Не имею в собственности

Совместная / долевая собственность

доля (при долевой собственности), %

11.1.1. Способ получения в собственность

Приватизация

Покупка

Наследство

Дарение

Иное

11.1.2. Адрес квартиры, находящейся в собственности

Совпадает с адресом регистрации по месту жительства

Совпадает с адресом фактического проживания

Другой (указать):

Индекс

Область, республика, край

Район

Населенный пункт

Тип улицы (улица, бульвар, проспект и т.п.)

Наименование улицы / номер мкр.

Дом

Корп. / стр.

Квартира

11.2. Иная недвижимость (дом, коттедж, земельный участок)

Собственность

Не имею в собственности

Совместная / долевая собственность

доля (при долевой собственности), %

11.2.1. Способ получения в собственность

Приватизация

Покупка

Наследство

Дарение

Строительство

Иное

11.2.2. Адрес местонахождения дома / коттеджа / земельного участка, находящегося в собственности

Индекс

Область, республика, край

Район

Населенный пункт

Тип улицы (улица, бульвар, проспект и т.п.)

Наименование улицы / номер мкр.

Дом

11.2.3. Площадь земельного участка (кв. м.)

11.2.4. Прочее имущество

12. Информация об автомобиле Клиента и Супруга(и) Клиента

Количество автомобилей в семье Клиента

12.1. Автомобиль заявителя

Собственность

Генеральная доверенность

Отечественного производства

Иностранного производства

Марка

Модель

Год выпуска

Государственный номер

Код региона

12.2. Автомобиль Супруга(и) Клиента

Собственность

Генеральная доверенность

Отечественного производства

Иностранного производства

Марка

Модель

Год выпуска

Государственный номер

Код региона

Дополнительные вопросы

1. Являетесь ли Вы учредителем (участником) юридического лица?

2. Есть ли у Вас разрешение на ношение или хранение оружия?

3. Имеется ли у Вас задолженность по налоговым платежам?

4. Есть ли у Вас алиментные обязательства?

5. Предпринимаете ли Вы в настоящее время действия по получению кредитов (займов) у других банков или намерены ли Вы получить такие кредиты (займы) в будущем?

6. Планируется ли в ближайшие 6 месяцев смена места постоянной работы, места жительства, долгосрочная командировка (более тридцати дней)?

7. Планируется ли в ближайшие 6 месяцев изменение в семейном положении и составе семьи (рождение ребенка, брак, расторжение брака и т.п.)

8. Участвуете ли Вы в настоящее время в судебном процессе?

9. Являетесь ли Вы инвалидом I или II группы?

10. Страдаете ли Вы какими-либо психическими заболеваниями?

Если Вы ответили «Да» на любой из вышеперечисленных вопросов, предоставьте дополнительную информацию:

- сведения, указанные мною в Анкете, являются достоверными, я не возражаю против их дополнительной проверки;

- я ознакомлен со всеми условиями предоставления займа Кредитом

- я осведомлен о том, что в случае принятия отрицательного решения о предоставлении Кредита. Банк **не обязан** сообщать мне причины отказа в

- в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Закон), а также в целях заключения и

его работникам в соответствии с их должностными обязанностями), а также аудиторам и иным третьим лицам, привлекаемым Банком в целях

обязанностей по Договору и/или обеспечению, в том числе в целях истребования задолженности по Договору, а также в целях заключения

требования по Договору, на осуществление со всеми персональными данными, указанными мною в настоящей Анкете, а также в

систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача

осуществляется Банком на бумажных и электронных носителях с использованием и без использования средств автоматизации. Целями

положительное или отрицательное решение по вопросу предоставления которого может быть принято Банком путем автоматизированной

реализацией прав кредитора по Договору и/или обеспечению (включая уступку прав требования): истребование (погашение, взыскание) моей

содержащих персональные данные, в соответствии с требованиями законодательства РФ. Настоящее согласие (далее – Согласие) действует с

лет (в случае заключения Договора), либо в течение 5 (Пяти) лет с даты принятия Банком отрицательного решения о предоставлении Кредита.

положительного решения Банка о предоставлении кредита в случае не заключения Договора. Согласие может быть отозвано мною путем предоставления в Банк письменного заявления. Я уведомлен о том, что в

соответствующие персональные данные; дополнительное уведомление меня Банком об уничтожении персональных данных предоставляется по

обмне разъяснен порядок принятия решения путем автоматизированной обработки персональных данных, возможные юридические

- контактная информация, указанная мною в настоящей Анкете, а также в предоставленных мной Банку документах и Договоре (далее –

информации, касающейся Договора, моих прав и обязанностей, в том числе относящейся к банковской тайне, а также для информирования

в настоящей Анкете, для идентификации меня Банком в целях сообщения мне указанной информации. Я подтверждаю, что Банк не

себя. В соответствии с Законом я выражаю свое (указать
собственноручно «согласие» или «несогласие»)

продаживания услуг Банка путем осуществления со мною прямых контактов с помощью средств связи в порядке и на условиях Согласия

- мною получено согласие всех лиц, указанных мной в Анкете-Заявлении, на обработку Банком их персональных данных, указанных мной в Анкете.

правовых основаниях, о предполагаемых пользователях персональных данных и о правах иных лиц, указанных мной в Анкете как субъектов

- подтверждаю, что мне доведена информация о том, что страхование

Банка. При этом я могу выбрать страховую организацию из уже проверенных на соответствие требованиям Банка или выбрать другую.

- в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 218-ФЗ «О кредитных историях» я выражаю свое согласие на запрос данных о моей кредитной истории

передачу) в бюро кредитных историй, а также свое согласие на предоставление (передачу) в бюро кредитных историй, которые будут сотрудничать с Банком по соответствующим договорам об информационном

содержащихся в настоящей анкете, а также любой информации, которая будет предоставлена мной Банку в случае заключения и в процессе исполнения кредитного договора и приложений к нему.

указаны в Анкете, подписью в настоящей Анкете прошу Банк:

действия такого решения с целью обеспечения возможности выдачи мне кредита не позднее рабочего дня, следующего за днем моего

кредитного договора, с условием взимания банком комиссии согласен,

следующий код субъекта кредитной истории
(заполняется по желанию заявителя - заемщика):



(заполняется по желанию заявителя - созаемщика):

□ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □

При заполнении Кода субъекта кредитной истории необходимо учитывать следующие требования к заполнению: код состоит из цифр, букв русского или букв латинского алфавита. При этом в коде субъекта кредитной истории не допускается сочетание букв русского и латинского алфавитов, регистр букв не учитывается.

При этом я понимаю, что в случае если кредитный договор между мной и Банком не будет заключен, при отсутствии у меня кредитной истории вышеуказанный код субъекта кредитной истории является недействительным.

Подтверждаю, что настоящая Анкета-Заявление подписана мной собственноручно.

Подпись Клиента ()

[illegible]

Подтверждаю, что настоящая Анкета-Заявление подписана мной собственноручно.

Подпись Супруга(и) Клиента ()

Дата .. г. (фамилия, имя, отчество полностью)

Информация для служебного пользования (заполняется работником партнера/точки продаж Банка)

Информация о месте оформления Анкеты-Заявление (заполняется работником партнера/точки продаж Банка)

Наименование партнера/код точки продаж Банка	
Наименование партнера/код точки продаж Банка	

Информация о работнике партнера/точки продаж Банка, принявшего Анкету-Заявление (заполняется работником партнера/точки продаж Банка)

ФИО и должность работника	
Дата получения Анкеты-Заявления, подпись работника	Дата _____. _____. _____г.
Контактный телефон работника	
E-mail работника	раб. (_____) _____ моб. (_____) _____

Способ получения Анкеты-Заявления (заполняется работником Банка)

Клиент ☐ Поручитель ☐ Курьером ☐ По факсу ☐ По e-mail ☐ _____

ФИО и должность работника _____

Подпись работника Банка _____ Дата получения Анкеты -Заявления « ____ » _____ 20 ____ г.